

Einbauküche vorhanden (Darstellung beispielhaft)

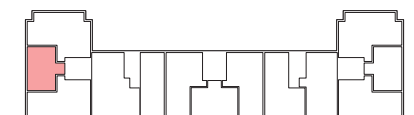
 abgehängte Decke

AR / AF Abstellraum / Abstellfläche

BRH Brüstungshöhe

Flur	6,68 m <sup>2</sup>
AR	1,10 m <sup>2</sup>
Bad	6,76 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,92 m <sup>2</sup>
Küche	5,54 m <sup>2</sup>
Wohnen Essen	25,61 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>57,61 m<sup>2</sup></b>
Balkon	(5,04 m <sup>2</sup> ) 2,52 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>60,13 m<sup>2</sup></b>

Die eingezeichnete Möblierung (sowohl mobile Möbel als auch Einbaumöbel) inkl. der Küche dient lediglich dazu, Raumverhältnisse und Stellflächen anschaulich darzustellen.



ACHTUNG: Die tatsächlichen Maße können aufgrund von Messtoleranzen geringfügig von den Flächenangaben abweichen.



0m 1m 2m 3m 4m 5m

**WLD**  
Rosenanger Wildau  
15745 Wildau

**3.OG**

**Rosenanger 20, WE 55**

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
Gesellschaft von Architekten mbH