

Einbauküche vorhanden (Darstellung beispielhaft)

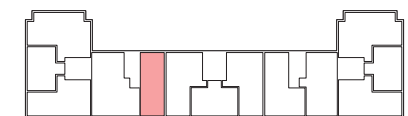
 abgehängte Decke

AR / AF Abstellraum / Abstellfläche

BRH Brüstungshöhe

Flur	8,25 m <sup>2</sup>
Bad	7,18 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,73 m <sup>2</sup>
Küche	5,69 m <sup>2</sup>
Wohnen Essen	27,63 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>63,48 m<sup>2</sup></b>
Balkon	(4,99 m <sup>2</sup> ) 2,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>65,98 m<sup>2</sup></b>

Die eingezeichnete Möblierung (sowohl mobile Möbel als auch Einbaumöbel) inkl. der Küche dient lediglich dazu, Raumverhältnisse und Stellflächen anschaulich darzustellen.



ACHTUNG: Die tatsächlichen Maße können aufgrund von Messtoleranzen geringfügig von den Flächenangaben abweichen.



0m 1m 2m 3m 4m 5m 6m 7m

**WLD**  
Rosenanger Wildau  
15745 Wildau

**3.OG**

**Rosenanger 19, WE 44**

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
Gesellschaft von Architekten mbH