

Einbauküche vorhanden (Darstellung beispielhaft)

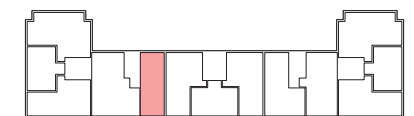
 abgehängte Decke

AR / AF Abstellraum / Abstellfläche

BRH Brüstungshöhe

Flur	8,25 m <sup>2</sup>
Bad	7,15 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,71 m <sup>2</sup>
Küche	5,58 m <sup>2</sup>
Wohnen Essen	27,71 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>63,38 m<sup>2</sup></b>
Balkon	(5,04 m <sup>2</sup> ) 2,52 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>65,90 m<sup>2</sup></b>

Die eingezeichnete Möblierung (sowohl mobile Möbel als auch Einbaumöbel) inkl. der Küche dient lediglich dazu, Raumverhältnisse und Stellflächen anschaulich darzustellen.



ACHTUNG: Die tatsächlichen Maße können aufgrund von Messtoleranzen geringfügig von den Flächenangaben abweichen.



0m 1m 2m 3m 4m 5m 6m 7m

**WLD**  
Rosenanger Wildau  
15745 Wildau

**1.OG**

**Rosenanger 19, WE 40**

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
Gesellschaft von Architekten mbH