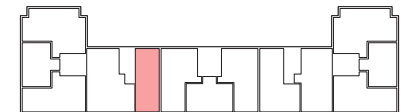


Einbauküche vorhanden (Darstellung beispielhaft)

- abgehängte Decke
- AR / AF     Abstellraum / Abstellfläche
- BRH         Brüstungshöhe

Flur	8,25 m <sup>2</sup>
Bad	7,15 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,79 m <sup>2</sup>
Küche	5,65 m <sup>2</sup>
Wohnen Essen	27,78 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>63,62 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	(6,53 m <sup>2</sup> )     3,26 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>66,88 m<sup>2</sup></b>

Die eingezeichnete Möblierung (sowohl mobile Möbel als auch Einbaumöbel) inkl. der Küche dient lediglich dazu, Raumverhältnisse und Stellflächen anschaulich darzustellen.



ACHTUNG: Die tatsächlichen Maße können aufgrund von Messtoleranzen geringfügig von den Flächenangaben abweichen.



0m 1m 2m 3m 4m 5m 6m 7m

**WLD**  
Rosenanger Wildau  
15745 Wildau

EG

## Rosenanger 19, WE 38

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
Gesellschaft von Architekten mbH