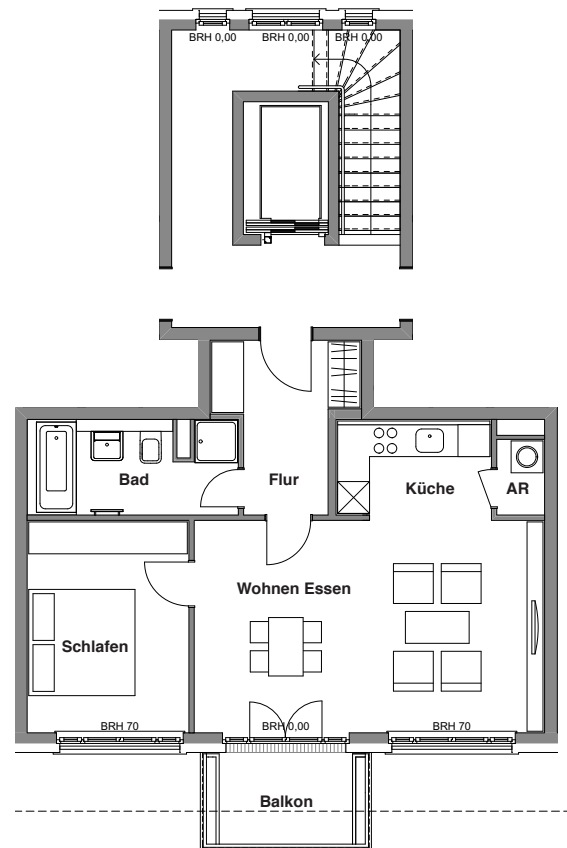


Einbauküche vorhanden (Darstellung beispielhaft)

 abgehängte Decke

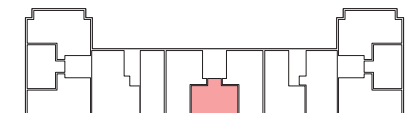
AR / AF Abstellraum / Abstellfläche

BRH Brüstungshöhe



Flur	6,98 m <sup>2</sup>
AR	1,30 m <sup>2</sup>
Bad	6,87 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,94 m <sup>2</sup>
Küche	5,57 m <sup>2</sup>
Wohnen Essen	26,05 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>58,72 m<sup>2</sup></b>
Balkon	(5,02 m <sup>2</sup> ) 2,51 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>61,23 m<sup>2</sup></b>

Die eingezeichnete Möblierung (sowohl mobile Möbel als auch Einbaumöbel) inkl. der Küche dient lediglich dazu, Raumverhältnisse und Stellflächen anschaulich darzustellen.



ACHTUNG: Die tatsächlichen Maße können aufgrund von Messtoleranzen geringfügig von den Flächenangaben abweichen.



0m 1m 2m 3m 4m 5m 6m 7m

**WLD**  
Rosenanger Wildau  
15745 Wildau

**4.OG**

**Rosenanger 18, WE 36**

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
Gesellschaft von Architekten mbH