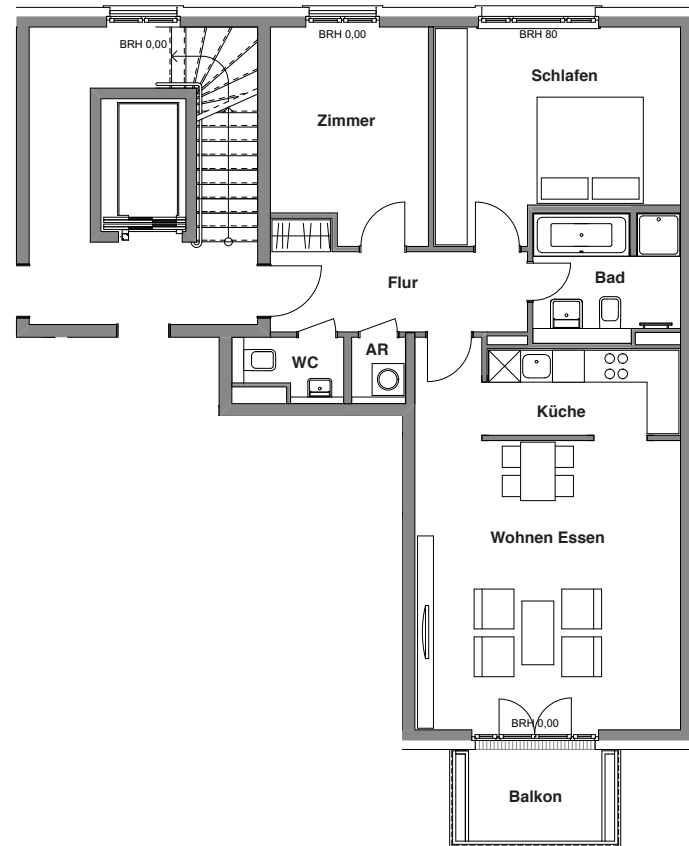


Einbauküche vorhanden (Darstellung beispielhaft)

 abgehängte Decke

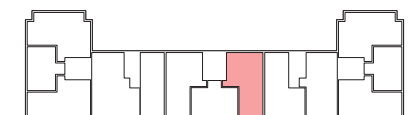
AR / AF Abstellraum / Abstellfläche

BRH Brüstungshöhe



Flur	7,91 m <sup>2</sup>
AR	1,26 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
Bad	6,42 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,74 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,68 m <sup>2</sup>
Küche	6,15 m <sup>2</sup>
Wohnen Essen	29,60 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>81,86 m<sup>2</sup></b>
Balkon	(4,99 m <sup>2</sup> ) 2,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>84,36 m<sup>2</sup></b>

Die eingezeichnete Möblierung (sowohl mobile Möbel als auch Einbaumöbel) inkl. der Küche dient lediglich dazu, Raumverhältnisse und Stellflächen anschaulich darzustellen.



ACHTUNG: Die tatsächlichen Maße können aufgrund von Messtoleranzen geringfügig von den Flächenangaben abweichen.



0m 1m 2m 3m 4m 5m 6m 7m

**WLD**  
Rosenanger Wildau  
15745 Wildau

**3.OG**

**Rosenanger 18, WE 32**

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
Gesellschaft von Architekten mbH