
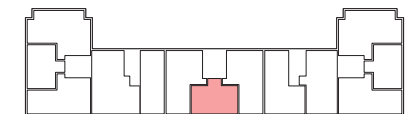


Einbauküche vorhanden (Darstellung beispielhaft)

 abgehängte Decke  
 AR / AF Abstellraum / Abstellfläche  
 BRH Brüstungshöhe

Flur		6,86 m <sup>2</sup>
AR		1,33 m <sup>2</sup>
Bad		6,92 m <sup>2</sup>
Schlafen		12,07 m <sup>2</sup>
Küche		5,68 m <sup>2</sup>
Wohnen Essen		26,33 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>		<b>59,18 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	(6,27 m <sup>2</sup> )	3,14 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>		<b>62,32 m<sup>2</sup></b>

Die eingezeichnete Möblierung (sowohl mobile Möbel als auch Einbaumöbel) inkl. der Küche dient lediglich dazu, Raumverhältnisse und Stellflächen anschaulich darzustellen.



ACHTUNG: Die tatsächlichen Maße können aufgrund von Messtoleranzen geringfügig von den Flächenangaben abweichen.



0m 1m 2m 3m 4m 5m 6m 7m

**WLD**  
 Rosenanger Wildau  
 15745 Wildau

EG

**Rosenanger 18, WE 24**

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
 Gesellschaft von Architekten mbH